



(Gemeinde
Ostermundigen



Kanton Bern
Canton de Berne



Überbauungsordnung Fussballcampus Region Bern

Änderung Zonenpläne Ostermundigen, **Vorprüfung**

Weitere Unterlagen:

Überbauungsplan

Überbauungsvorschriften

Änderung Zonenplan und Baureglement Bolligen

Änderung Räumliche Entwicklungsstrategie (RES) Ostermundigen

Erläuterungsbericht (Bericht nach Art. 47 RPV)

Richtprojekt vom 24.10.2024

Ergänzungen Richtprojekt vom 10.01.2025 und 07.07.2025

Schlussbericht qualitätssicherndes Verfahren vom 24.10.2024

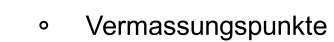
Ergänzung Schlussbericht qualitätssicherndes Verfahren vom 18.08.2025

Impressum

Auftraggeber: Gemeinde Ostermundigen, Amt für Grundstücke und Gebäude (AGG), BSC Young Boys AG
Auftragnehmer: georegio ag, Bahnhofstrasse 35, 3400 Burgdorf, info@georegio.ch

Version	Datum	Inhalt
1.0	19.11.2024	Entwurf z.Hd. Planungskommission und Gemeinderat Ostermundigen
2.0	10.01.2025	Mitwirkungsexemplar
3.0	04.08.2025	Vorprüfungsexemplar

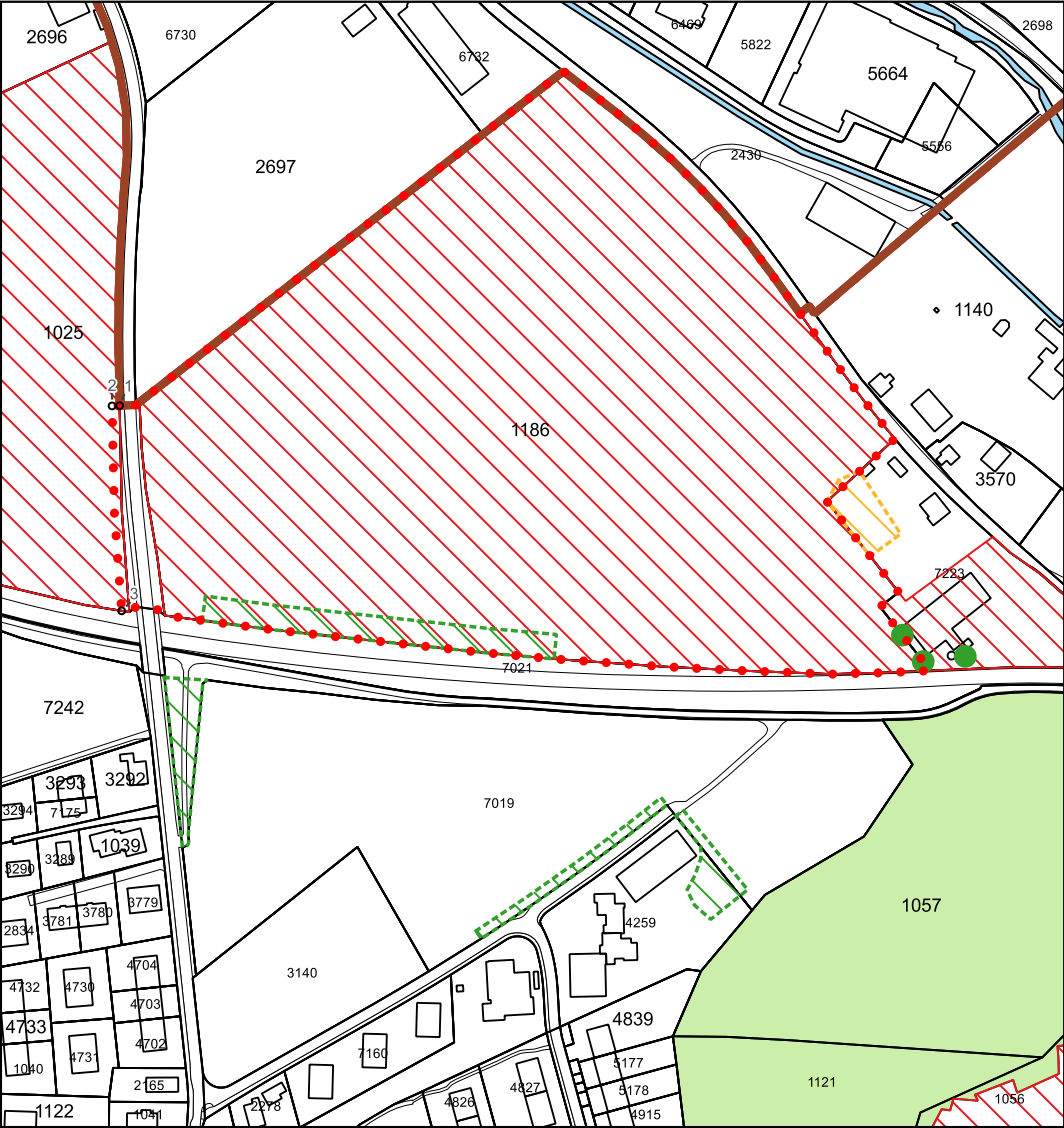
Vorher



id	Ost-Koordinate	Nord-Koordinate
1	2604250.328	1201941.055
2	2604318.811	1201504.822
3	2604322.910	1201476.651
4	2604353.083	1201259.986
5	2604363.681	1201260.718
6	2604358.204	1201311.898
7	2604338.541	1201502.784

Änderung Schutzzonenplan 1:4'000

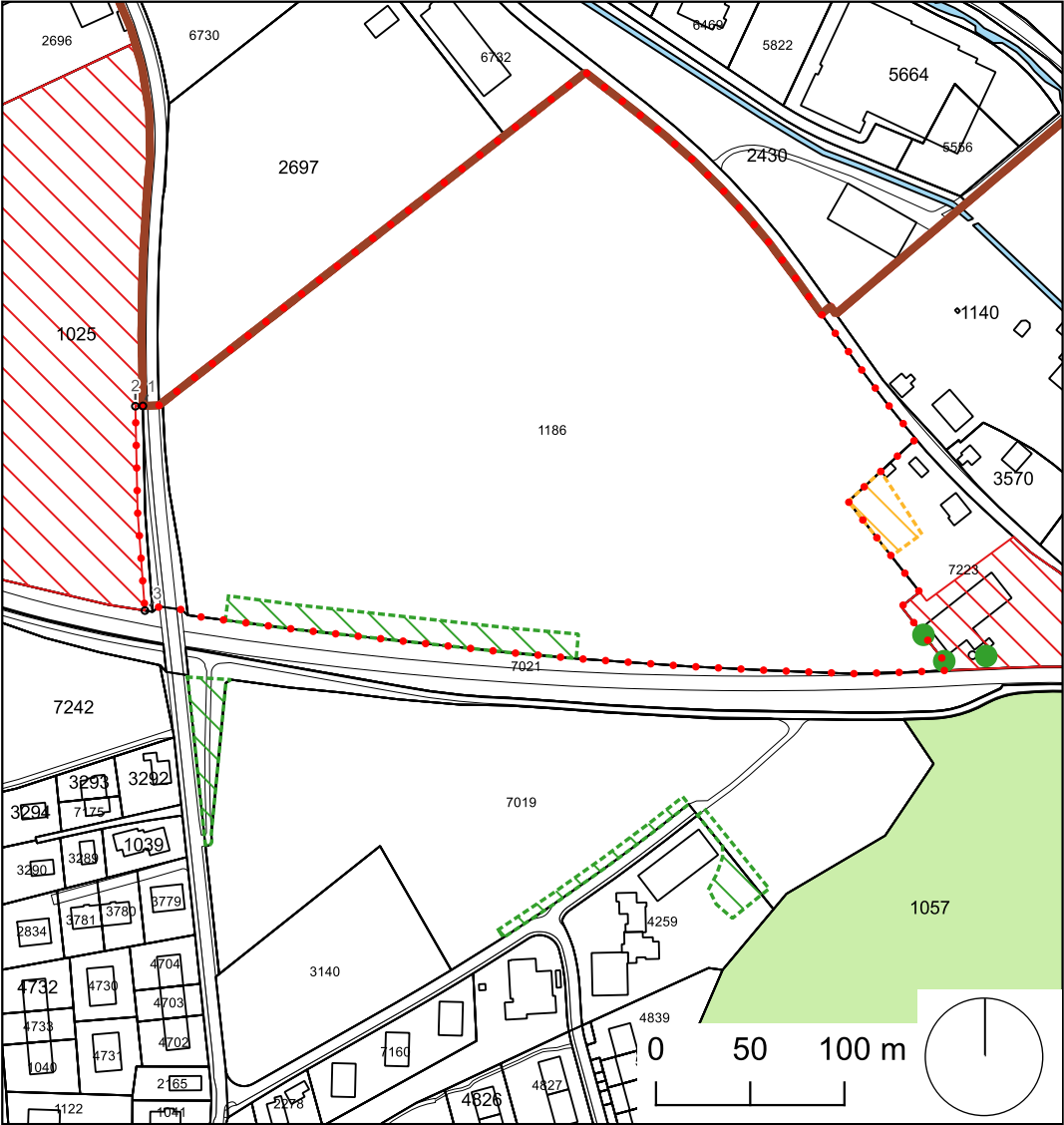
Vorher



Festlegungen

- • • • • Änderungsperimeter
- ▨ Landschaftsschutzgebiet
- ▨ Gebiete mit Hochstammobstgärten
- ▨ Geschützte Hecke und Feldgehölz
- Geschützte Bäume, Baumgruppe, Alleen
- Vermessungspunkte

Nachher



Hinweise

- ▨ Gewässer
- ▨ Wald
- ▨ Gemeindegrenze

Nr.	Ost-Koordinate	Nord-Koordinate
1	2604317.738	1201613.441
2	2604313.740	1201613.294
3	2604318.811	1201504.822

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung vom	22.01.2025 bis 26.02.2025
Kantonale Vorprüfung vom	
Publikation im amtlichen Anzeiger vom	
Publikation im Amtsblatt vom	
Öffentliche Auflage vom	 bis
Einsprachen	
Erledigte Einsprachen	
Unerledigte Einsprachen	
Rechtsverwahrungen	
Beschlossen durch den Gemeinderat am	
Beschlossen durch den Grossen Gemeinderat am	
Der Ratspräsident:	
Der Ratssekretär:	Jürg Kumli
Die Richtigkeit der Angaben bescheinigt:	Ostermundigen, den
Die Gemeindeschreiberin:	Barbara Steudler